

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY LẮP ĐIỆN I**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 0 4 0 7 /PCC1-TCQT

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh**

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐIỆN I

Mã chứng khoán: PC1

Địa chỉ trụ sở chính: Số 583 đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

Điện thoại: 024 38456329

Fax: 024 3823997

Người thực hiện công bố thông tin: Trịnh Văn Tuấn

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây lắp Điện I công bố thông tin BCTC Riêng và BCTC Hợp nhất năm 2019 đã được kiểm toán và giải trình sự biến động của lợi nhuận sau thuế trên BCTC năm 2019 đã được kiểm toán.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/03/2020 tại đường dẫn: <http://pcc1.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Trịnh Văn Tuấn**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY LẬP ĐIỆN I**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số **0406/2019/CV-PCC1**  
V/v: Giải trình biến động LNST  
năm 2019 đã được kiểm toán so với  
năm 2018

Hà Nội, ngày 27 tháng 03 năm 2020

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM**

Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC về việc “Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán” ngày 06 tháng 10 năm 2015

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán, Công ty Cổ phần Xây lắp Điện I giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2019 trên BCTC riêng năm 2019 và BCTC hợp nhất năm 2019 đã được kiểm toán so với cùng kỳ năm 2018 như sau:

**1. Biến động lợi nhuận trên BCTC riêng**

*Đơn vị trình: triệu đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2019 (1)	Năm 2018 (2)	Chênh lệch (%) ((3)=(1)-(2))/2
Doanh thu	4.815.421	3.225.760	49,3%
Lợi nhuận gộp	491.658	382.006	28,7%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	499.207	294.758	69,4%

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng năm 2019 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Xây lắp điện I tăng 204,45 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2018, tương ứng với mức tăng 69,4% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

+ Lợi nhuận gộp tăng 109,65 tỷ đồng do doanh thu hoạt động xây lắp và hoạt động sản xuất công nghiệp đều tăng mạnh dẫn đến lợi nhuận gộp của 2 lĩnh vực này đều tăng.

+ Doanh thu hoạt động tài chính năm 2019 tăng 198,97 tỷ đồng so với năm 2018 chủ yếu là do trong kỳ ghi nhận lợi nhuận được chia từ Công ty Cổ phần đầu tư Địa ốc Mỹ Đình dẫn đến thu nhập từ cổ tức, lợi nhuận được chia tăng 188,18 tỷ đồng so với năm trước. Hơn nữa, trong kỳ Công ty sử dụng vốn hiệu quả, linh hoạt nên doanh thu tài chính từ lãi tiền gửi tăng 9,77 tỷ đồng so với năm trước.



## 2. Biến động lợi nhuận trên BCTC hợp nhất

Đơn vị trình: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2019 (1)	Năm 2018 (2)	Chênh lệch (%) ((3)=(1)-(2))/2
Doanh thu	5.845.023	5.084.422	15%
Lợi nhuận gộp	818.635	865.754	-5,4%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	376.459	491.401	-23,4%
Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	357.792	466.550	-23,3%

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất năm 2019 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Xây lắp điện I giảm 114,94 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2018, tương ứng với mức giảm 23,4% chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp năm 2019 giảm 47,05 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do trong năm 2018 ghi nhận phần lớn kết quả kinh doanh hoạt động chuyên nhượng bất động sản dự án Mỹ Đình Plaza 2 có tỷ lệ lợi nhuận gộp cao trong khi đó năm này chỉ ghi nhận kết quả kinh doanh còn lại của Dự án này.

- Lãi từ công ty liên doanh, liên kết- Công ty Cổ phần Gang thép Cao Bằng năm nay giảm 38,18 tỷ đồng so với năm trước.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2019 tăng 40,4 tỷ đồng so với năm 2018 do năm nay doanh thu tăng trưởng mạnh dẫn đến chi phí nhân công tăng.

Trên đây là nội dung giải trình những yếu tố chủ yếu làm lợi nhuận sau thuế năm 2019 tăng so với năm 2018 trên BCTC riêng và giảm trên BCTC hợp nhất năm 2019 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Xây lắp điện I.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ và hợp tác của Quý cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

### Nơi nhận:

- Như trên;
- P.QTTH (P/h)
- Lưu VT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Trịnh Văn Tuấn**